

简析建筑工程管理创新模式及发展

游晓林

(新疆生产建设兵团第一师阿拉尔市九团城镇管理服务中心, 新疆 阿拉尔 843300)

【摘要】新形势下, 经济建设高效的运转, 深刻的进行把握, 探索建筑工程的运行机制, 灵活性的进行创新型模式的研究和分析, 关注整体工作的改进, 优化工作的结构, 以最大化的展现其影响力, 促使建筑工程管理的创新发展。本文全面探索建筑工程管理工作具体方向, 科学化的进行归纳和整理, 从多角度进行工作形式的创新研究, 赋予其新的内涵, 与当前经济的运行机制, 进行统一, 完善各项工作结构, 能够形成良好的创新氛围, 全面提高建筑工程管理的创新效果和水平。

【关键词】 建筑工程; 创新模式; 发展

顺应新形势下经济的发展趋势, 全面进行创新型工作的改进, 不仅能够添加新的动力, 同时也能转变经济的运行方法, 促使各项工作井然有序的开展起来。对于当前的建筑工程管理工作来说, 其中所蕴含的内容是无比丰富的, 关乎整体建筑行业的高效运行和发展, 只有积极的进行创新模式的分析, 才能从中进行全方位的把握, 这样以来工作的结构性才会更加清晰, 整体的工作方向才能沿着既定的目标不断的前行。所以在实际的建筑工程管理工作中, 需要通过创新型的模式进行整合, 要运用现代化的资源进行变革, 能够注入新鲜的力量, 促使各项机制更加健全, 以很好的拓展工作的结构和形式, 全面保障整体工作的可持续运行和发展。那么, 建筑工程管理的创新模式及发展, 主要表现在哪些方面呢?

一、建筑工程管理创新模式的形态研究

工作形式是一个日新月异的过程, 只有积极的进行工作的转变, 探索出其中的方向, 才能促使各项工作机制充满灵动性, 在这样的情况下, 工作的效果和质量必然会得到全面的提高。对于目前的建筑工程管理工作来说, 积极的进行工作的创新与实践性研究, 不仅能够探索出其中的方向, 同时也能深入的进行把握, 这样才能从整体上进行调整, 要把更多先进的思想贯穿进来优化评估机制, 与安全系统进行联系, 深入到工作的内部, 以探索出创新模式的运行方法, 这样才能更加积极的保障工作的高质量运行, 寻找到新的落脚点, 全面提高建筑工程管理的效果和水平。具体的创新模式有:

(一) 能够保证经济的高效运行

与经济建设的密切联系, 不仅能够很好的进行工作机制的改进, 同时也能变革其中的方法, 在这样的情况下, 整体的工作效果和质量, 必然会得到全面的提高。对于当前的建筑工程管理工作来说, 通过不同的方式进行创新模式的研究, 能够寻找到更为客观的方法, 综合性的进行考察, 这样才能保障经济的高效运行, 注入更多的能量和资源, 以协调好各方面的关系, 添加丰富的内容, 促使各个工作机制的升华, 提高经济的效益, 促使建筑工程管理工作得以深度的优化, 以确保经济工作进行科学化的融合, 提高其管理的质量, 改善其工作的形式。

(二) 能够提供现代化的支撑

新的工作形式正在发生, 改变建筑工程管理的结构, 从整体上不断的进行调整, 能够与现代化的技术进行结合, 这样才能集合各种力量, 从客观的角度分析问题, 并与当前经济的运行机制进行统一, 这样才能提供现代化的支撑, 凸显其影响力。对于建筑工程管理的发展来说, 积极的进行创造性的分析, 不仅能够研究出具体可行的方法, 同时也能推进整体工作的深化改革、以更好的进行工作形式的转变, 让各项机制更加健全, 符合当前经济的高效发展状况, 促使工作内容发生翻天覆地的改变, 以全面提高建筑工程管理的运行质量, 更好的与社会的发展进行统一和联系。

二、建筑工程管理的创新发展策略和方法

对于建筑工程的长远发展来看, 创新模式的运用不能停留于形式, 而需要通过实际性的策略进行更新, 这样才能为进入市场做好充足的准备。所以在实际的发展过程中, 不仅仅明确创新的主旨, 更

应该探寻出以实际为主体的策略和方法，让创新方向更加准确符合经济的改变方法，把绿色理念融入进来，这样才能添加新的资源，改进工作的结构和形式，促使创新的方向充满吸引力，以保障工作人员积极的参与到建筑工程管理之中，提高他们的综合素养，保障各项工作内容，绽放出亮丽的色彩，真正找到创新发展的具体策略和方法。

（一）优化评估系统，推进持续发展

倡导绿色理念，通过创新的实施和开展，把这一思想融入到建筑工程的管理项目之中，能够形成完善的评估系统和机制，浅显易懂的方式进行整合，这样才能及时的发现建筑工程管理工作中的各种实际性问题，积极的进行优化，要促使各个阶段的深度统一和融合，以保障整体工作的可持续发展。在对系统进行评估的过程中，必须把绿色理念与建筑工程管理的运行情况进行统一，特别是在竣工之后，要切实进行体现与周围的环境建设进行密切的联系，这样才能建立相应的考核机制，以保障经济的可持续发展。比如在建筑工程管理工作的运行过程中，要对绿色这一评估系统进行严格的把关和审核，要避免质量过低造成的不必要损失，能够积极的进行构建，形成良好的环境，这样才能提供先进的经验，借鉴优秀的管理措施。通过这样的方式，不仅能够及时的进行调整和归纳，同时也能把绿色真正融合进建筑管理工程的运行机制中，积极的进行系统化的延伸，认真的分析各种问题，提供先进的管理经验，以保障工作的形式得以更新和转化，促使工程在建工之后符合当地经济的发展，这样才能更好的调动工作人员的积极性和主动性，对各项工作实行全方位的分析，妥善的进行处理和解决，提高工作的运行效果。

（二）安全第一，保证高效运行

新的工作形式正在发生变革，常态化的管理，必然会影响到工作的发展，而在建筑工程管理的实际运行中，定期的安全检查是十分必要的，只有及时发现安全隐患，对问题作出精细化的分析和研究，认真的进行监督，才能遵循安全第一的原则。对于建筑工程的发展来说，不同的方式带来不同的体验，而安全第一的原则是毋庸置疑的，只有及时的进行安全问题的处理，并明确工作人员的职责，让他们认清形势，真正把安全落实到位，才能有针对性的进行复查和改正，要彻底消除安全带来的各种困惑。所以在安全工作的实施过程中，必须定期的进行复查，或者实施各项监督措施，同时还要张贴标语，

与工作的实际发展进行联系，要让技术更加健全，定期对员工进行培训，让他们拥有精湛的技艺，再进行合理化的操作。比如在实施建筑工程管理的过程中，要先把安全问题放在重要位置，针对各种工作的运行情况有的放矢的进行把握，特别是在面对危险性较高的工作时，要做到井然有序，不可盲目，更应提高工作人员的安全意识，以保障建筑管理工作的高效运行和实施。通过安全的开展，不仅能够及时的进行调整和归纳，同时也能更加全面的保护好工作人员的生命安全，同时也与建筑工程的高效实施进行联系。

（三）加大监督力度，注入活力

全面进行工作的监督，特别是在建筑工程管理的实际性考察中，要让客户满意，必须通过不同的方式，进行分析，对各种可能出现的事故，及时进行预防，注入新鲜的活力，这样才能避免各种伤害事故的发生。所以在建筑工程管理的过程中，必须加大对质量的监督力度，从实际入手，不仅要国家的政策联系，更应该做到与时俱进，敢于打破常规的管理，模式丰富文化素养，要把严格的标准融入到监督之中，以保障整个行业技术水平和管理素质的不断提升。通过这样的方式能够及时的进行规范，迎接各种挑战，让各种技术得以深入运行和调整，健全建筑管理的法律法规，对于可能出现的问题，及时的进行排除和化解。比如在建筑管理工作的开展过程中，需要组织人员积极的进行借鉴和学习，特别是对质量安全出现问题的企业和个人，提出切实可行的惩罚措施，这样才能严格规范他们的行为，对各种方法进行合理化的部署和安排，以保障他们符合建筑行业的标准。通过这样的方式，不仅能够积极的进行变革，同时也能调整工作的结构和形式，全面进行更新，赋予其新的内涵，以把握建筑管理工程的深层次实施和发展，探索出其中的正确方法，让监督的效果和水平得到大幅度的上升。

（四）完善机构，创新工作机制

对于目前的建筑管理工程来说，不是孤立存在的，特别是在各项措施推进的过程中，更应该紧随整体工作的运转，而不断的进行工作机制的创新，这样才能促使工作的结构更加明确，突破传统的管理模式，建立一系列完善的管理结构。所以在实际的建筑管理工程的实际发展来说，创新模式的运用和发展是一个不断更新的过程，需要通过多部门的联合来实现，这样才能逐步进行工作结构的完善调整，其工作内容积极的进行创新性工作的融入，不

再单纯的进行工作的转变而是，协调好各部门的关系，渗透到各个管理的方方面面中，以推进整体工作的良性循环和高质量发展。比如需要针对各个施工、监察和管理机构、进行合理化的分工，要确保他们之间的进行密切的统一，要有计划性的安排工作的形式和方法，不再指定某一个部门来完成某项工作，而是有让他们各司其职，找到自己的准确位置，这样才能与整体工作的发展进行联系。通过各个部门的紧密联系邀请能够促使工作的内容，真正得到创新型的发展，同时也能焕发出强大的生命力，更加贴合当前工作的发展需求，这样才能建筑工程管理工作的深入实施，合理化的进行工作的部署，让工作的内容符合当地经济的发展趋势，以更好的提高工作的效率和质量，遵循实事求是的原则。

（五）运用新技术，提高管理效果

现代化的信息技术得以全面地推行，只有不断的进行把握，注入新鲜的力量，才能优化管理的手段，灵活地进行各项施工建设工作。对于目前的建筑管理工程来说，在经济高速发展的局势下，不应该与信息化技术进行密切的结合，凸显其影响力，全面进行整体工作的更新，有计划性的推进建筑工程管理工作的现代化发展，促使其质量和水平得以全面的提高。在这样的状况下，信息化的优势也能得到很好的发挥和体现建筑管理工程的创新模式，更加健全整体的工作形式，得以不断的创新。针对当前的建筑工程管理，其存在不同的建筑工程施工需求，绿色建筑施工团队需要根据实际的情况，应用可行、合理的建筑施工技术并制定科学的建筑施工管理标准。绿色建筑施工管理标准需要有专业的技术人员以及建筑施工人员共同制定管理标准以及相关内容，促使建筑施工管理能够充分起到管理作用。建筑行业想要培养出更多的建筑管理人才，建筑行业就需要重视人才的培养工作，对于企业中前线的建设人员，需要定期开展绿色建筑工程管理相关培训，填购新科技设备后加强工作人员的培训，保证人员的操作能力以提高项目的开展进度。同时加强施工人员的心理素质培训，以免出现机器事故时自乱阵脚，最大程度的降低工程损失。

（六）把握核心，提高竞争力

对于我国的建筑管理工作来说，大部分的建设材料是与环境的发展有着密切的联系。如果简单的进行分析，可能会造成环境污染现象的严重化，在这样的状况下虽然获取了一时的经济效益，但是从长远来看，这种发展是不利于社会前进的，所以在

建筑工程管理工作的实施过程中，必须投入更多的新型节能材料，对各项措施进行精细化的分析和研究，特别是在污染问题出现之后，要引导企业及时的进行修整，避免工作的盲目性出现。在这样的状况下，需要牢牢的抓住工作的核心问题，与周围的环境进行统一不仅保障建筑管理工程的质量，同时也能提高他们的竞争力，促使各个建筑工程的质量上升到一个新的台阶，这样才能制定中心的标准，严格地进行勘察和调研，特别事件对原材料的采购，必须以环境保护为目的。比如在建筑管理工作的实施过程中，需要有针对性的进行原材料的论证，要保障工艺的质量与环境的实施进行联系，建立一整套的标准化管理机制。通过这样的方式，不仅能够真正牢牢的抓住工作的核心方向，同时也能添加新的资源，以保障施工质量和水平的提高，深化工作的内容，促使其竞争力的持续增强。

三、结束语

总的来说，经济的运转是一个潜移默化的过程，建筑工程管理工作，关乎整体经济的可持续运行，提出更高的要求 and 标准是十分重要的，只有在这样的情况下，才能促使各项工作沿着既定的方向，不断的前行，以保障人民生活质量和水平的不断提高。在此过程中，需要全面研究建筑工程管理的具体情况，科学进行归纳和调整，促使各个层面的深度统一，探寻出上述方法和策略，根据建筑工程的运行情况，及时的发现工作中的不足和问题，科学化地进行调整和部署，真正意识到建筑工程管理的实际意义和价值，凸显创新模式与发展的影响力，找到其落脚点，以保障建筑工程管理的健康运行和发展。

参考文献：

- [1] 刘建英，蒋永前. 解析建筑工程管理的现状分析及控制措施[J]. 中华民居(下旬刊), 2019(07): 112-113.
- [2] 钟文华. 建筑工程管理存在的问题及解决对策[J]. 科技与企业, 2019(13): 90-91.
- [3] 吴博阳. 信息化在建筑工程管理中的应用探究[J]. 现代商贸工业, 2019(2): 182-183.
- [4] 赵志鹏. 建筑工程管理的现状及控制措施[J]. 建材发展导向, 2019, 14: 250-251.
- [5] 缙思佳. 浅谈绿色建筑工程管理中存在的问题与对策[J]. 工程建设与设计, 2019(16): 154-155.