

浅论园林工程施工技术中常见问题及改进方法

岳会冉

(石家庄市城市水系园林中心, 河北 石家庄 050000)

【摘要】 最近几年来,随着我国城市化进程的不断加快,在城市的建设与发展中风景园林工程有着十分重要的作用。对花草树木按照其生长习性进行科学合理的布局,能够形成较为完整的植物群体,并发挥着巨大的功能。园林绿化工程的建设能够在一定程度上改善城市居民的居住环境,起到净化空气、美化环境的重要作用。本文针对风景园林施工中常见的主要问题进行了分析探讨,并提出了有效的解决对策,希望可以提高风景园林工程的进一步发展。

【关键词】 园林建筑; 施工技术; 问题; 对策分析

【DOI】 10.12294/j.issn.1673-0992.2022.07.049

随着人民生活水平的提升,人们对定居条件的需求也在持续提升。伴随着绿化园林工程项目的日益增加,很多的工程施工难题也持续暴露,怎样在工程施工过程中防止这些难题,在目前的基础上改善施工技术,打造出精致的园林景观工程,造就优美的生活环境,已变成园林景观建设研究的主要课题。

一、园林工程概述

随着社会主义社会现代的快速发展和人们生活质量水准的提升,人们开始关心生活环境。景观绿化工程项目不但为人们带来了度假的场所,与此同时也改善了城市的生活环境,增强了城市的现代文明。城市景观工程包括市政工程和园林工程两大部分。在城市公共基础设施规划中,市政建设是一项工程。国内的市政基础设施,通常指某些城区、城镇建设区内,为履行其职责与义务,政府对居民周边居住环境进行绿色环保建设,并配备公共设施。例如:河道、桥梁、闸桥、排水管和其他水工构筑物的河湖水系工程,关于行道树、灌木、草坪、水池的街道绿化工程,关于电力供应、通讯、煤炭地下管道工程等,均属市政工程。

园艺学主要研究园林建筑工程。但是,在园林建设过程中,仍然存在着一些问题,如园林施工技术不够完善,不仅影响了环境的绿化质量,而且造成了资源的浪费。如今,园林绿化工程项目已变为项公共事业管理,是一项以提高人民生活质量、造福人民为宗旨的工程。各国国家和地方政府对园林绿化工程越来越重视,并应对现阶段园林施工技术应用中存在的不足,指出了相对应的改进措施。

二、园林施工技术中存在的问题

(一) 项目投标不规范

在园林景观工程项目招标过程中,很多业主追求成本低,通常将建筑工程承包给出低价的承建企业。在此模式下中标的承建企业,因为费用预算不够,没法做到设计方案要求,乃至为了更好地完成利润最大

化,在施工过程中以次充好,假冒伪劣,工程施工质量彻底达不到工程验收应用规范。在园林景观工程项目招标以前,修建园林景观的施工企业,通常选用小于工程成本价格的价格来招投标,尽管看上去节约了成本费,但在现场工程施工过程中,工程施工方案与中标的承诺差别非常大,一些园林养护企业为追求更高的盈利,会缩小一切费用,乃至随便更改工程施工方案,偷窃原材料,不按预定的工程图纸方案工程施工。

(二) 建设业务素质不高

施工单位认真,高效率地进行工程施工任务,对开发一个好的园林景观工程尤为重要。由于园林景观工程技术实力低,管控不到位,造成很多技术专业素养不高的人,在看到园林景观工程利润可观的情形下,持续涌入这一领域。

近些年,我国绿化园林建设工程数量持续提升,造成园林景观施工单位持续增多。园林景观施工单位能力素质不高,技术专业素养不高,施工人员技术实力良莠不齐,是我国现存工程建筑企业,施工人员的现况。很多施工人员没有工程资质,很多施工人员没有资质证书,施工人员组织架构不科学,没法进行大型园林景观工程建设任务。与一般建筑类别不同的园林景观工程,在园林养护过程中,不但要有施工企业对其进行工程施工,更应以个人审美观来理解设计师的用意,这样能够更好地进行园林景观工程,做到设计方案要求。实践中有许多施工队伍的施工人员,未达到相应的专业素养,不明白绿色植物搭配,放置花草植物,绿化苗木不能妥当保存等。因为看不到设计图,经常导致施工工地混乱,严重影响到了建设秩序,导致园林养护管理效益低的情况。在园林景观修建中,因为人员配置无法跟上,难以完全进行设计师的方案设计,不能做到景观园林美化的效果。

(三) 土方工程与园林绿化工程的冲突

1. 幼苗质量。在园林绿化中,苗木品质的好坏

对苗木存活率有较大影响，在园林景观修建中通常发生很多苗木难题。一是根据苗木高冠部的外形是否满足设计要求，苗木是否有病害，栽种后能不能茁壮成长。二是幼苗在物流运输过程中是不是遭到损害，幼苗虫害控制是不是及时。

2. 土壤层。在园林景观建设环节中，植物群落对土壤层有很高的要求，土建施工常常会对周边环境导致二次污染，毁坏使土壤层发硬，产生土壤退化。造成土壤通气，渗漏较弱，最后产生土表存水，使植物根茎生长困难，植物根茎营养成分不够，常导致根茎烂掉。每一株绿色植物都是有不一样的 pH 酸碱度要求，绝大部分绿色植物正常的的成长的 PH 值在 7.0 上下。红松，马尾松，山茶花，杜鹃花等酸性绿色植物的 PH 值小于 7。碱土 PH 值超过 7.5，如柳树，桂花，国槐等。园林设计时要留意土壤酸度是否符合植物的生长环境。

（四）结构与设计脱节

建设过程中，施工队伍与设计师相互间缺少良好的沟通，因为大型工程往往由几个单位共同完成，所以施工人员和设计者之间不能相互沟通，没法全方位理解设计师的设计意图，对工程施工方案、建筑施工图有质疑，也只有按自身的想法来更改，工程施工随便改变，有时乃至违反了生态园林设计师的核心理念，造成了建筑效果与设计构思相悖。

（五）项目验收和后期维护不及时



园林景观刚完成，观赏性很好，然而，因为园方的粗心大意，导致中后期保养的落后，造成绿植死亡。比如垂柳小苗在秋季栽种，原来水分挥发后，需再次修剪。种植时要避免倾倒，需要做固定支撑点。然而，有一些施工企业为了更好地追求施工进度而剪枝。抗风环节无法跟上，导致园林景观的长期性观赏性无法保证。如今园林景观工程中绝大多数中后期保养工作都是有专业技能。经验不足的工作人员，没有保养绿色植物、预防病害的观念，造成园林景观绿化苗木病害发生。

三、园林施工技术改善措施分析

（一）加强幼苗选育与养护

针对园林绿化的多样化趋势，要求园林工作者必须按照国家统一的标准，完成园林绿化工程。要对幼苗进行健康维护，就必须对整个园林工程进行整体规划。一是选苗，要根据土壤条件合理选择苗期，使其能适应新的生活环境。接下来就是育苗前的准备工作，苗期后土壤的优劣直接关系到苗期的生长，因此，首先要对土壤的质量，例如酸碱度、透水透气，以及基肥等，进行严格的调查和试验，排除已经被污染的土壤。种植前要把幼苗放置在合适的环境中，确保幼苗周围的湿度和温度，避免幼苗干枯。另外，要注意穴槽深度，要根据土壤的肥沃程度和选择幼苗的适宜生存条件来选择。幼苗栽植后，应填实土壤，并定期修剪枝叶，做好防风工作。雨前要做好防护措施，避免被强风、暴雨等刮倒或冲刷。还有人说，三分种，七分养，最后还得做好后期的维修工作，所以不但要增加幼苗成本的投入，而且按照自然法则，要科学地培育幼苗，又要做好养护工作，只有精心养护，才能保证幼苗的成活率和良好的生长态势。春栽后要及时查苗，夏季时要注意苗木的合理灌溉、施肥、定时松土、除草、适时间苗、定苗，做好虫害防治。苗木还应做好遮阳工作，避免温度过高造成幼苗烧伤。冬天要提前做好防寒措施。

（二）强化园林绿化工程后期验收监督

园林式绿化工程最易忽视的是后期验收监督，这不仅要求前期工作有很高的质量，也要求各施工单位进行沟通协调，以达到最佳效果，确保整个工程的效益与统一。所以可以在后期工作中设立专门的监督管理机构或监管员，建立健全的监管制度，对施工人员的工作质量进行监督检查，给出相应的指导意见，并对员工进行合理分工，把加工环节细化，责任落实到每一个施工人员身上，使他们更严格地要求自己，强化园林绿化工程后期验收监督。

（三）确保工程队的质量

建筑工人专业水平参差不齐，综合素质不高，是我国现有园林施工队伍的特点。景观工程建设印象建筑一样，在施工之前，应对施工队伍进行有针对性的专业培训，对生态专业知识要有较强的了解，

同时要加强管理,提高队伍整体专业素质。

一份好的设计图是判断一项工程是否有发展前途的重要依据。要保证施工队伍的质量,首先要对施工人员进行专业的考核和培训,使其具备创新的设计理念,严格的设计理念,最重要的是提升自己的设计理念,其次,也要对园林艺术进行欣赏,充分发挥其最大潜力。再次,要制定详细的考核细则和考核方法。经过各个方面的严格筛选,评选出具有高质量、创新技术的施工队伍,只有通过考核后,方能进入到施工企业接受专业性技能培训。最后,对通过考核的人员进行组织培训。由于施工单位的素质参差不齐,尤其是项目经理的水平差异较大,综合素质低下。建设单位可对其进行专业培训,如行业资料培训、施工技术培训等,使参建工作人员的能力素质获得提升。

(四) 做好投标工作的关卡

第一,对报价进行合理比较,把接近底价的投标公司作为合作对象。第二,一定要调查投标方的背景,如投标方现有整体实力、员工专业技术水平、建筑工程信誉度等各因素,看其是否符合项目要求。禁止和采取低价中标的不合格建筑单位合作。制止恶性竞争,规范市场秩序。

(五) 健全施工组织设计,规范施工要求

负责安排方案设计、工程图纸交底及审核,改善施工技术。建设环节中需要对土层做好准确改良、整平、精准定位、施工放线等多方面措施,严格按工程图纸,计划做好。幼苗配置要科学合理,确保设计图纸实行效果。

园林式建筑苗木采运时要求时间非常紧,这就要求采购员具有一定的专业分辨知识,能熟练辨别苗木是否有病虫害。尤其在运输过程中,应采取必要的防护措施,严禁人为损坏苗木。土质的好坏直接影响到幼苗期的生长,土壤的粒径、水分、渗透效应、酸碱度测试,对土壤肥力状况进行分析,对不合格的土进行处理。做好苗木栽植的前期工作,如坑深、坑、形等,应提前做好堆肥工作。做好病虫害的防治工作,合理修剪幼苗,严格按施工图要求施工,及时透水,根据植株高度确定是否加固。

(六) 加强施工人员沟通,严格按图纸施工

园艺师必须充分理解设计者的设计图样及其中意图,对于看不懂的图样、方案,应及时与设计者沟通交底。在设计上有不妥当的地方,要敢于提出自己的见解,科学规划施工,保证园林工程质量。

(七) 实施花园保护措施

花园项目的后期维护工作比较复杂,对专业知识要求高,维修周期长。做好每一道工序,避免重建轻养护,保持日常保养。要建立一支具有专业素质、技术、经验的园林后期养护队伍,签订维修协议,通过良好的管理体制,调动积极性,并在必要时投入相应

的人力、物力资源、资金,确保养护工作的顺利开展。要给杰出的养护工作者以奖励,定期开展职业技能培训,持续提升养护人员的技能,增强责任感。除此之外,要增强环保活动,提升民众的环境保护意识。

(八) 建筑规格书

园林景观工程的成功进行,施工人员的才干和充分发挥也是一个不容忽视的难题。施工人员必须具有相应的园林景观基本知识、技术专业的操作水平。以艺术欣赏的目光来勾勒图上未列的高维空间组景,绿色植物尺寸,种间精准定位与种间搭配。设计师在体会绘图设计概念时,才可以创作出最理想化的作品。比如,种植绿色植物时,哪一棵应直立,哪一棵斜着不错,歪斜的视角怎样,如何配搭才可以生动有趣,这类都必须施工队伍来充分发挥,在工程图纸上应体现出来。

结束语:

景观绿化工程是一项有利于人类长远发展的综合性工程,它不仅能为人们创造舒适的居住环境,也能保护人类赖以生存的居住环境,因此,施工单位应根据以往的实施实践,对其进行合理地分析,以降低噪声,采取相应的对策,确保园林建设工程质量,为人类营造和谐的生态环境尽一份力。

参考文献:

- [1] 程波,耿全飞.生态风景园林施工中应注意的技术问题探索[J].居舍,2021(20):108-109.
- [2] 李江涛.浅谈园林施工管理与技术难点的几个问题[J].中小企业管理与科技(下旬刊),2021(05):26-27.
- [3] 胡光辉.园林施工技术中存在的问题及其解决措施[J].南方农业,2021,15(14):62-63.
- [4] 郑雄辉.生态风景园林施工应注意的技术问题[J].技术与市场,2021,28(04):173-174.
- [5] 刘宏霞.园林绿化施工放线技术问题研究[J].住宅与房地产,2021(09):97-98.
- [6] 马飞.生态风景园林施工技术问题及对策[J].住宅与房地产,2020(36):57+87.
- [7] 李志伟.园林建设施工管理存在的问题和养护技术分析[J].江西建材,2020(09):84-85.
- [8] 叶伟.风景园林工程施工技术中常见问题探析[J].现代园艺,2020,43(15):206-207.
- [9] 金娟.生态风景园林施工中应注意的技术问题[J].居舍,2020(15):99.
- [10] 周定川.生态风景园林施工中应注意的技术问题[J].花卉,2020(10):24-25.
- [11] 黄婷婷.风景园林工程施工技术中的常见问题[J].四川水泥,2020(05):163.
- [12] 张荣.城市园林景观绿化施工的技术关键问题分析[J].建材与装饰,2020(13):65+68.