

建筑工程施工技术管理水平有效提升策略

王明来

(锦州华地建设集团有限公司, 辽宁 锦州 121000)

【摘要】在新形势下的建筑工程管理过程中,要更加关注施工技术的有效管理,提升管理水平,这样才能为整体工程质量提升提供必要支持。同时也要具备应有的质量管控意识和全过程全方位的管理认知,在细节方面、制度层面及信息化技术应用等方面都要进行有效加强,实现协同推进,从而在整体层面体现出应有的建筑工程施工管理效果,为施工技术的应用价值体现提供必要条件。基于此,本文重点探究建筑工程施工技术管理水平有效提升策略。

【关键词】建筑工程;施工技术;管理水平;有效提升策略

引言

在建筑工程施工管理环节有效做好施工技术管理是其中的必然要求,也是关键所在。因此,相关施工、管理人员需要在施工技术的优化和切实匹配方面有效加强,同时也要充分利用好信息化技术,打造信息化管理平台,对各流程严格管控和切实优化,从而在各个环节进行质量把关和协同推进,在细节方面进行严格控制和有效管理,进而在更大程度上体现出施工技术的管理效能,为建筑工程整体施工质量的提升奠定坚实基础,同时也要高度关注施工技术的有效应用和精准选择,在切实转型升级、不断优化创新的前提下,使得建筑工程施工技术管理能够取得良好成效。

一、建筑工程施工技术管理水平提升的重要作用

(一)减少安全隐患和质量风险

在建筑工程施工管理过程中做好施工技术管理,有着极为重要的作用,可以为质量问题的有效防控和安全隐患的切实消除提供必要支持。在施工技术的有效匹配和全过程的监督管理环节,使得整体施工管理工作能够取得更加良好成效,为工程整体质量提升奠定坚实基础。在施工之前着重做好施工技术的有效匹配和施工工艺的优化完善,这样可以制定更切实可行的工艺方案和优化策略,为施工活动的顺利开展提供必要保障,在整体操作过程中进行精准指导和有效分析,从而为技术工艺方案的优化和整体质量提升提供必要条件。

(二)切实强化细节控制提升总体效益

在建筑工程施工技术管理过程中,通过管理措施的有效优化,在管理水平方面不断提升,可以进一步有效防范技术层面可能出现的漏洞,在细节方面不断优化和精益求精,这样可以切实体现出施工技术的提升和优化效果,为整体工程施工质量的提升和细节的切实控制奠定基础。同时在具体操作环节进一步结合

具体规定有效做好施工流程及时控制,以此可使相关人员充分掌握相关专业技术,弥补技术不足或者水平欠缺等问题,在整体施工过程中进行严格把关和切实质量控制,这对于整体工程施工质量提升有着关键作用。也在细节方面全面系统地管控和优化处理,为工程质量的提升奠定坚实基础。

(三)提升工程综合效能,优化管理体系

在建筑工程施工技术管理工作推进且提升管理水平的前提之下,可以使工程施工制度、施工管理体制得到有效优化,为工程经济效益、社会效益的提升奠定坚实基础。除此之外,在施工技术得到有效管理、提升工程质量的前提下,减少可能出现的返工或者误工等问题,进而为成本管理目标和进度管理目标的有效落实提供必要条件。在质量管控、安全管理和人员管理方面不断优化和有效完善,使各个环节有效衔接,为施工效益和综合效能的体现提供必要保障。在施工技术管控中可以在全过程进行安全管控和质量管控,以此可以防范可能出现的风险因素,促进各个方面充分明确自身的岗位职责,在落实各项技术要点并实现协同应对的前提下使建筑工程整体质量和综合效能得到切实优化,为工程取得更加良好的经济效益提供必要支撑。

二、建筑工程施工技术管理水平有效提升策略

在建筑工程施工管理过程中要做好施工技术管理,提升管理水平,有着十分重要的作用。因此相关方面要高度关注管理水平提升的有效策略,然后在实践过程中充分落实,以此为施工技术充分应用和综合效能的体现奠定坚实基础。具体来说,可从以下几个方面落实相关提升策略。

(一)思想层面高度重视,充分落实施工技术管理举措

在当前建筑工程施工管理过程中要想体现出施

工技术管理水平的提升效果,相关方面需要在思想认知和战略决策方面切实有效优化。要充分重视相关内容,且在整体操作环节进一步优化相关举措,强化施工技术的应对和有效处理,充分体现出应有的施工技术管控效果,为各个方面的协同推进提供必要条件。同时,也要在实际行为方面有效优化,满足思想认知和战略需要,在思想和实践方面都充分实现双赢和协同推进,在更大程度上体现出施工技术管理效能。另外,要在岗位责任制度和监督管理机制方面有效优化,明确各方面的责任人,在建立责任机制前提下使得施工技术管理职责可以在实践中充分执行,使施工技术的管控有必要的规范和机制保障,为各项管理举措的充分执行提供必要保障。例如,可以在具体操作环节有效构建相对应的激励机制,把相关管理工作和绩效考核切实衔接和充分融合,这样可以通过各类举措,目标导向以及制度的规范,使管理人员能够得到有效约束,进而为其工作积极性主动性的激发和调动以及施工技术管理水平的提升奠定坚实基础。

(二) 做好全过程全方位施工技术管理,体现合力效应

在建筑工程施工技术管理中,要想体现出良好的管理效果,需要在施工全过程、全阶段进行有效管理,在施工之前、施工过程中和施工之后的不同阶段进行严格管控,使施工技术管理工作能够取得更加良好成效。例如,在施工前期,需要在技术方案的有效匹配和严格监督管理方面有效加强,加大监督管理力度,做好技术方案的全面系统检验和充分审核论证。同时,要确保方案的科学性、合理性,在严格验证和动态调整前提之下,使不合理或不得当的问题得到及时处理和优化完善。并且在技术转型升级、不断改进完善的基础上,使其具备时效性和可行性。在施工之前,也要确保技术人员、施工人员、管理人员做好技术和安全交底工作,确保施工人员能够有效领会相关技术内涵,把握各类事项,在落实各项技术要点前提下,形成思想和行为方面的共识和有效认知。同时,在施工中也要做好工艺技术的优化管理,实现全过程、全方位的管控,在施工技术的应用流程方面切实衔接和有效应对,使整体施工过程可以充分结合施工方案的具体要求来有序推进,在各个方面协调推动优化发展前提下,使施工过程中的施工技术能够得到全过程的控制和优化处理,符合相对应的质量和安全管控要求。

除此之外,在施工后期要在技术检验方面进行加强,做好完工部位的质量检测和安全督查,及时发现施工技术可能存在的问题或者不足,然后在查漏补缺、实现扬长避短的前提下,做好整改和优化处理,

从而确保整体工程的施工质量得到切实提升,建筑工程可以安全稳定运行。另外,也要符合相对应的预期要求,使施工技术的管理目标能够在实践过程中充分落实,并且在细化分解方面体现出根本价值。

(三) 切实做好细节方面的质量控制,强化技术应用价值

在施工技术的管理过程中,要想确保管理水平得到切实提升,需要在细节方面严格管控,要充分落实实事求是、精益求精的基本原则,在细节方面的技术控制和优化处理方面进行有效加强,从而使施工技术管理可以呈现出应有效能。另外,在各方面、各项流程都要匹配专业技术人员、管理人员,在现场进行监督管理,对各项施工流程和技术要点都要进行深入分析和有效论证,结合施工技术方案进行全过程全方位地落实和监督管理。在各项措施各项工序的执行环节都要结合相对应的技术标准来有效施工和系统推进,要匹配专业技术人员和质检人员,在各个环节体现出细节方面的质量控制和技术管理,以此体现出应有的质量监管效果,为施工技术、管理水平的提升提供切实保障。

例如,在灌注桩施工过程中需要在钻孔施工之前有效匹配与之相对应的钻机平台,使钻头能够保持在竖直的状态,在这个过程中,相关管理人员要通过仪器设备对钻头的垂直度进行严格检查和使用分析,明确该阶段的施工技术要点,然后在具体钻孔环节要确保其保持在竖直向下的状态,对于角度要严格控制,使其偏差在 5% 范围之内。要明确该类施工技术要点,在监督管理和有效检测方面进行有效加强,在检测环节如果发现其中存在一定的偏差或者差距过大等相关问题,要严格管控进行返工处理。针对细节方面进行严格控制,加大检测力度和监督管理强度,在严格管控和切实完善的前提下,使得施工细节的技术控制取得更好成效,同时在钻孔完毕之后也要对钢筋笼进行严格细致的加工处理和存放,在混凝土灌装等方面要精益求精,不断优化和完善,符合相对应的灌注施工要求和技术规范。同时在具体操作环节也要针对各个环节的施工流程进行施工分析和严格控制,结合具体的技术标准,做好控制和优化处理,确保各个方面得到严格控制和优化处理,确保整体工程的施工质量符合相对应的规定要求和具体水准,以此呈现出施工细节的技术控制效果,为施工技术管理水平的切实提升提供技术保障。

(四) 切实利用信息技术,提升施工技术管理水平

在信息化时代背景之下,在建筑工程施工技术管理过程中,需要在信息化技术和信息化管理平台方面

有效加强和充分融入，进而在整体层面体现出应有的施工技术管理效果，为施工工作顺利进行提供必要条件。例如，在具体管理环节可以通过 BIM 技术的有效作用实现工程施工的有效优化，在施工技术的管理方面体现出良好的技术支持作用。可以把 BIM 技术融入施工管理的全过程，有效构建与施工技术管理相关联的三维模型，这样可以进一步有效突出重点，展示核心内容，在可视化模型作用之下，让相关管理人员、技术人员、施工人员可以充分做好技术管控操作，以此使施工人员可以更充分感知相关施工技术的具体要求和管理规范，在把握各类注意事项，且实现精准应对和切实处理的前提下，使施工技术管理取得更好成效，为施工技术焦点的切实落实奠定坚实基础。

在施工现场的技术管理过程中可以通过人工智能技术、匹配智能设备展示三维施工模型，然后利用三维动态模型与施工现场进行对比和深入分析，这样可以为施工技术的有效落地应用和各项工作的顺利进行提供必要保障。同时在施工现场管理环节也可以通过视频监控技术以及 VR 技术等，和其他施工技术进行有效匹配和融会贯通，这样可以形成良好的技术融合体系，在施工技术的管理机制、管理策略方面进行不断优化和充分完善，打造信息化管理模式，为整体信息化管理工作的顺利推进和管理的提升奠定坚实基础。同时也充分体现出信息化技术的应用价值，在整体操作环节实现融会贯通，强化灵活应用，以此为施工技术管理水平的切实提高夯实基础。

（五）切实做好施工材料、机械控制，强化施工技术支持

在施工技术管理过程中，要想确保施工技术管理水平得到切实提升，也需要在施工材料、施工人员、机械设备的控制方面进行有效加强，进而从多方面协同推进，促进施工技术管理取得更为良好的成效。

除此之外，在施工现场的各项管理工作中也要做好作业机械和设备的参数调试以及性能检验等，确保施工设备的安全性、稳定性能够得到切实提升，符合相对应的施工技术应用要求，促进各项工作能够在协调稳定的推进环节取得更加良好的实效，为现场施工工作更安全、施工技术得到灵活应用提供必要保障。同时也要在管理体系和管理机制方面不断优化，结合施工技术的具体应用要求，符合相关施工标准，从而在施工方案动态调整和不断优化的操作中使得施工技术的应用要求能够得到有效匹配。另外在材料检测、设备调试、人员培训考核等方面都要进行协同推进，形成相应的管理体系和应对管理机制，结合施工现场的具体风险，做好预防检测和优化处理，这样可以切实体现出各项工作的交流和交底操作效能，

有效防控各类安全隐患或者风险因素，在加大风险预测和监管力度的前提下，使整体工程的施工质量和施工安全得到有效维护，为施工技术管理水平提升夯实基础。

（六）加大监督管理力度，提升管理人员综合素质

在施工技术管理中要想体现出管理水平的提升效果，需要在工作队伍的职能匹配以及职责明确方面充分强化，确保各项责任能够落实到个人头上，在细化管理和监督管控方面有效加强，使各个环节的技术流程能够得到不断规范和切实完善，进而严格按照施工技术的各项管理策略进行有效推进。例如，在钻孔桩以及钻机施工环节，要确保各项流程能够有效规范，使相关施工人员、管理人员可以明确具体施工流程和技术要点，从而从整体层面体现出管理人员的专业技能和综合素质，同时，也要在严格培训和切实控制方面有效加强，对相关人员的职责落实情况进行监督管理，使技术管理工作和各项操作能够有效联系，构建系统完善的有机联系，从而在强化管理人员责任意识和监督管理效能基础之上，使得管理人员、施工人员的岗位实施能力得到切实提升，从而为施工技术的灵活应用和管理效能的充分体现提供必要保障。

三、结束语

综上所述，在建筑工程施工管理过程中有效做好施工技术管理，提升施工技术管理水平是其中的重中之重。因此相关方面需要高度关注施工技术管理的各项内容，在管理体系、管理机制和监督管控方面都要积极有效加强，同时要做好施工人员，施工材料，施工设备的监督和切实控制，符合技术管理要求和施工技术管理规范，从而促进建筑工程施工质量施工安全得到保障。

参考文献：

- [1] 刘洪霞. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略研究 [J]. 装饰装修天地. 2019, (1): 271
- [2] 李奎. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探索 [J]. 中文科技期刊数据库 (文摘版) 工程技术, 2021(11): 0185-0186.
- [3] 余海霞. 有效提升建筑工程施工技术管理水平研讨 [J]. 百科论坛电子杂志. 2018, (12): 67-68.
- [4] 魏佳楠. 关于建筑工程施工中存在的问题及对策研究 [J]. 百科论坛电子杂志. 2019, (21): 123-124.
- [5] 王林. 房屋建筑工程施工技术与质量常见问题分析 [J]. 房地产导刊. 2020, (3): 79-81.
- [6] 耿亮, 张世杰. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究 [J]. 环球市场. 2018, (12): 34-35.