

建筑工程监理过程中监理安全管理责任分析

石玉群

(恒诚信国际工程咨询有限公司, 山东 济宁 272000)

【摘要】在建筑工程中,工程监理能够对整个工程的质量、安全和施工进度进行综合控制工作,实现预期目标。这些年随着建筑工程规模不断扩大,对施工质量提出了较高的要求,因此在实际工程中可以通过加强工程监理,落实安全管理工作,有效规避风险,从而实现施工要求控制整体进度,获得一定的经济效益。然而实际应用中,监理安全管理工作存在一些问题,例如管理责任机制不健全、风险预防不到位等。在本文的研究工作中,主要分析存在的各种监理安全管理问题,提出几点有效的管理对策,以供实际工程参考。

【关键词】建筑工程; 监理安全管理; 责任

安全监理是工程风险管理中的重要组成部分,可以合理防范各种风险规范施工操作,实现安全目标和质量目标。然而在实际施工中依旧面临诸多风险因素,安全管理工作不到位,影响到工程进度、施工质量和安全性。需要提高监理人员的安全管理意识,健全相关机制,做好风险防范工作,并借助信息技术开展现场监理工作,提高工作效率。能够将安全事故扼杀在摇篮中,保障建筑工程能够顺利进行,实现建筑企业的可持续发展。

一、建筑工程监理安全管理的内容及作用

随着建筑行业不断发展,建筑工程规模不断扩大,我国针对建筑行业相关的法律法规也在不断完善,尤其注重安全生产责任制的落实,强调安全生产理念在各项工程中的落实。因此在建筑工程中,注重开展监理工作,落实安全管理责任,规避风险,从而实现工程如期安全高质量的交付。监理单位需要承担刑事责任、民事责任和行政责任。在刑事责任方面,监理单位如果违反国家规定,导致工程施工质量不佳,引发重大安全事故,或者因为失职或者渎职造成重大安全事故的,都需要承担刑事责任^[1]。在民事责任方面,监理人员签署相关文件时并未认真核对或者未受理相关文件;监理人员没能履行相关责任导致项目造成了一定的经济损失;监理人们通过不合法的行为获取一定的经济利益,没有按照严格的程序开展检查工作,签字验收不合格的工程,没有提出其中的质量问题。在行政责任方面,由于行政监督单位与监理单位相关人员出现违法乱纪的行为,导致建筑工程出现经济损失,需要对该行为进行处罚。在施工过程中需要认识到不同阶段监理人员的具体责任,进行合理划分完善制度内容,发挥监理团队的重要价值,有效排除

风险,落实相关的技术规范和施工要求,提高工程的整体建设质量。

在建筑工程开展监理工作,可以有效提高现场的监管效果。建筑工程具有施工程序复杂,跨度时间长,等诸多特点紧紧依靠建筑企业的管理部门难以实现高效化管理,因此选择高素质的监理团队到现场开展分析,明确现场要点,落实各项规章制度,可以保障施工的安全性,提高现场的监管效果。在监理安全管理工作的支持下,还能有效履行相关职责,实现安全生产的目的,有效排除各类安全隐患,树立安全第一预防为主的思想^[2]。根据技术要求和施工图纸规范各项操作,有效规避安全生产事故的发生。在安全管理的支持下,还能提高经济效益。有效规避工程变更等的出现,避免引发安全事故,这些都能控制施工成本,符合合同的各项要求,避免一定的经济损失,从而保障建筑企业的经济效益。

二、建筑工程监理过程中监理安全管理中存在的问题

(一) 监理人员的安全意识淡薄

在建筑工程中,一些监理人员的安全意识相对淡薄,在管理工作中存在一定的侥幸心理。工作态度不端正,并未遵守相关工作章程,职业素养不高,因此并不注重施工安全工作的有效落实,导致一些不符合标准的材料和设备进入到施工现场,埋下一定隐患,带来了安全风险。在验收环节甚至出现伪造验收材料的情况。一些鉴定人员存在失职行为,并未按照规定开展施工现场的巡查工作,并不了解现场实际情况,对现场各环节的检查工作不到位^[3]。因此难以及时发现其中存在的安全隐患,风险排查工作不到位。在审批环节出现审批不仔细,注重形式等问题,使监理工作流于形式,增加了施工风险。

（二）监理安全管理机制不健全

一些建筑企业针对监理安全管理机制的建设不够全面，规章制度直接沿用了其他工程的制度内容，与现阶段的工程项目存在一定出入，因此难以形成全面保障和约束工作。例如管理责任制划分不明确，在工程中存在越权行为。建筑工程会受到工期、资金、技术等各方面影响作出适当的变动，需要获得业主认可签发变更指令，涉及设计图纸的更改情况，还需要设计单位确认，然后进行变更。而监理方如果自行进行承包商更改项目操作，则认为是越权行为。一旦出现安全问题，由于责任划分不明确，管理十分混乱，难以及时找到相关负责人进行处理，不仅会延误事故处理的最佳时期，还会造成无返回的后果。由于监管制度不够详细，无法为监理人员提供明确的行动指南，工作环境中存在诸多不确定，因素也增加了各类风险问题，难以落实相关的安全管理措施^[4]。

（三）缺乏风险防范机制的建设

在建筑工程施工现场环境因素也会影响到施工的安全性，例如自然灾害，地形地貌的各种情况，就是有很多不确定的因素。如果要做出工程的地区比较偏僻，地形地貌复杂，施工过程对周围环境造成破坏，开挖大量土方如果处理不到，加上了遇到暴雨天气，会引发滑坡泥石流等自然灾害，对施工现场产生一定冲击，威胁到施工人员的安全性。在施工前期对周围环境的检查监测不到位，并不了解周围情况，可能存在一些地下空洞等情况，在施工过程中，这些地下空洞会威胁到地基的稳定性，并不利于工程的稳定性。然而目前来说，一些建筑工程的风险防范机制建设并不全面，监理人员的风险排查和预防控制工作开展不到位，导致施工现场中预留一些隐患和风险因素，对工程的施工产生一定威胁^[5]。

（四）现场施工监理不到位

在建筑工程的施工现场，涉及多道工序和不同的机械设备，需要加强制动控制工作，按照施工方案，有序进行落实，施工图纸符合合同内容，从而提高整体的建设质量。然而在一些工程的监理工作中，现场的安全监理工作不到位。他们的安全监理意识不强与施工人员的联系不够密切，因此掌握的资料不够全面，并未认识到施工过程中的一些危险源。相关的设备监督管理不到位，并未严格遵守相关的管理制度，因此保养维护存在问题，导致设备出现故障，引发安全事故。在施工过程中，由于监理不全面，因此验收不及时，一些施工材料、施工技术存在缺陷问题难以及时发现，也会增加施工过程中的安全隐患。

三、建筑工程监理过程中监理安全管理责任分析

（一）选择专业性强的监理团队

建筑工程要选择专业性强的监理单位，引进高素质团队，在人才的支持下，顺利开展监理工作，提高安全管理的效率。首先可以开展招投标工作，选择优质的第三方监理团队，确保他们人才具有专业能力，然后进行系统培训，提高他们的专业知识，强化监理人员的安全管理意识，并掌握各种技术理论的知识。其次，监理单位要明确单位的职责，督促监理人员学习相关法律知识，严格遵守建筑工程制定的规章制度，明确监理人员的相应职责和权利，避免出现违规失职等一系列情况，埋下安全隐患。在实际工作中要对施工内容严格审查，确保材料设备是否符合要求，根据国家相关规定，严格排查，能够及时发现其中隐患，为工程顺利进行提供一定保障^[6]。第三，需要经常性地开展内部培训，督促监理人员加强学习，更新思想观念，提高自身的专业水平，借鉴其他企业的一些优秀管理方法，不断更新知识体系，完善监理方案，加强对施工过程的安全监理工作。

（二）健全监理安全管理的机制

为了充分发挥心理团队的价值，提高安全管理的效率，需要健全监理安全管理制度。首先落实安全管理责任制，根据现场情况，在各个环节安排相应的负责人，明确各岗位的具体职责，是监理人员清楚自身的工作内容，明确各项责任，能够端正他们的工作态度，强化安全管理意识，在现场根据相关的规章制度开展监理工作，确保现场环节符合要求才可进行签收。例如在施工准备阶段，需要安全监理人员协助建设单位与施工承包单位签订工程项目施工安全协议书；审查起重机械工、电工、焊工等特殊工种人员的资格；审核施工承包单位编制的施工组织，涉及安全技术措施等相关方案^[7]。其次根据工程的具体特点，细化各项制度内容，尤其针对施工的重点和容易发生隐患的内容进行分析，制定相应的预案，出现问题及时启动预案，加强安全管理，排查隐患，将风险降到最低。第三要分析审批手续，进一步规范审批流程。在规定的时间内完成审批，结合工程设计开展监督管理，提高安全管理的效率。

（三）排查风险，优化施工环境

在施工前，施工单位需要派遣专业人员开展现场勘察工作，掌握现场情况，收集现场自然环境、地质水文等各种资料，并对这些数据信息进行分析整理，然后提供给安全监管人员制定针对性的安全应急预案，认识到施工过程中的一些影响因素并开展有效排查。其次健全风险防范机制。根据各种资料分析现场

的危险源,针对危险源制定专项计划,有效排查安全隐患,做好防护工作,确保工程顺利进行^[8]。例如,施工现场作为不良地基要加强对周围环境的排查工作,检查周围环境中是否存在坑洞等情况。了解周围环境,采取适当措施,处理不良地基,提高地基的稳固性,为后续工程奠定良好基础。在建筑工程中会涉及多个子工程方向,例如模板工程、深基坑工程等。在施工中监理人员要做到有效的安全管理,加强审核工作,排查其中的危险因素。例如在深基坑工程中要检查周围环境,做好施工支护,监管提高支护结构的稳定性,做好深基坑的降水排水工作,为施工人员提供一个安全的施工环境。在该阶段工作中要加大对重大危险源的监理,认识到各环节存在的危险性,尤其是钢结构安装拆除等工作,重点开展施工主体连接构件、横向、纵向距离的监理工作,确保严格落实施工图纸,监理整个结构的稳定性和安全性。在现场用电安全管理工作中,需要为施工队伍配备专业的电工,加强现场用电监管,排查一些隐患问题,避免引发触电事故。按照施工要求,做好雨水防护管理,为施工人员配备好安全帽安全带等安全防护措施,要加强架空线路、动力线路的检查工作进行绝缘修补,避免出现漏电问题。指出现场中的一些隐患因素,加强危险源的识别分析管控,可排除等一系列工作,为生活人员提供一个安全的环境。

(四) 引进先进技术,开展有效管理

在现场施工过程中离不开监理人员的安全管理,发挥监理团队的作用,排查隐患,控制现场操作实现预期目标。首先需要建立部门审核相关技术人员评他们的职业技术素养特殊工种,需要持证上岗,通过这一方面的管理,可以提高整个施工团队的技术水平。在施工前进行技术交底明确使用的各项施工技术以及施工中的重点难点,有效落实安全管理计划。其次,引进BIM等先进技术。在先进技术的支持下,可以开展智能化自动化管控工作,为安全监理人员提供一定的辅助,提高现场监管效率,排查各类隐患,保障工程施工进度、施工质量、施工安全管理的顺利进行。BIM技术可以进行施工现场的可视化模拟。呈现3d模型掌握施工现场的动态情况并制定进度表,通过动态仿真分析施工现场的情况,从而编制优化解决方案,为安全监理人员提供一定的辅助,落实各项监理措施,排查安全隐患,保障施工质量和施工进度。可以应用光纤光栅技术开展了施工质量的全过程控制工作,该技术可以实现协同设计与碰撞检测分析,预测施工现场中的质量风险进行事前控制。第三,借助大数据云计算物联网

等先进技术构建信息化平台可以收集整理关于施工过程的各类资料,构建完善的数据库,监理人员获得数据信息进行详细分析,有效落实监理安全管理工作,提高施工建设水平。借助这一平台监理人员,也可与技术人员开展沟通交流,掌握现场情况,督促相关技术规范的落实。上传监管记录,完善整个监管工作。为后续工程验收提供完善的资料。第四,要加强竣工验收阶段的安全监理工作。安全监理人员严格遵守项目的设计文件,根据验收标准和规范的要求,按阶段分部门的开展整个项目的安全质检工作。确保符合质量标准,检查安全的完整性。在检查过程中,如果发现质量问题,需要及时向施工单位发送详细的整改通知,督促他们近期整改,开展实时监督工作,解决质量问题,确保最终验收合格。

四、结束语

综上所述,建筑工程对安全施工提出了更高的要求,因此安全监理也受到了越来越多的关注。在以往安全监理中存在诸多问题,这并不利于安全目标的实现,因此需要建筑单位重视监理工作方面的建设完善,相关规章制度,选择专业性较高的团队开展监理工作,严格遵守制度内容。发挥监理作用,加强对施工现场的监理工作,排查安全隐患,优化施工环境,做好技术交底工作。在施工前编制工作实施细节,协调好各环节的联系,便于开展协同管理,落实安全质量控制措施,排查各类隐患因素,提高施工质量。最大限度地规避风险,保障施工的安全性,符合相关标准要求,促进建筑事业进一步发展。

参考文献:

- [1] 石军. 探讨建筑工程监理过程中监理安全管理责任[J]. 建筑与装饰, 2022(1):129-131.
- [2] 陈迅. 建筑工程监理过程中监理安全管理责任[J]. 数码-移动生活, 2023(9):106-108.
- [3] 高利佳. 建筑工程监理过程中监理安全管理责任探讨[J]. 百科论坛电子杂志, 2020(8):1633-1634.
- [4] 李家斌. 论建筑工程监理过程中的监理安全管理责任[J]. 建筑与装饰, 2022(23):64-66.
- [5] 叶润生. 浅谈建筑工程中的监理安全管理责任[J]. 江苏建材, 2022(3):125-126.
- [6] 周琳. 建筑工程监理过程中的监理安全管理责任探讨[J]. 砖瓦世界, 2021(22):76-77.
- [7] 谭志铭. 探究建筑工程监理过程中的监理安全管理责任[J]. 房地产导刊, 2019(36):134.
- [8] 滕义兴. 浅谈建筑工程中的监理安全管理责任[J]. 门窗, 2023(3):69-71.