

传染病医院施工技术管理

冯家斌

(成都建工装饰装修有限公司, 四川 成都 610000)

【摘要】本文主要针对传染病医院建筑工程施工技术管理进行研究。探讨了传染病医院建筑工程建设中的功能,并对其进行了解析,这对于医院工程建设中的施工技术和施工质量管理具有十分重要的意义,它直接关系到医院的医疗服务水平,同时还能有效地防治疾病,所以,有必要对传染病医院建设工程的施工技术管理控制对策进行研究。

【关键词】传染病医院;绿化;施工质量管理;疾病

在建筑设施的施工过程中,对感染源的控制、消毒灭菌等都有很高的要求,施工技术的质量也会直接影响到医院的医疗水平。近几年,政府对传染病医院的施工非常重视,在这方面投入了巨大的资金,特别是随着近几年我国医疗体系的不断完善,政府在传染病医院上投入了大量的人力和物力,才成功地控制住了“疫情”。本文以《传染病医院建设标准》为依据,论述了传染病医院在施工中存在的几个问题,并给出了具体的解决措施。

一、传染病医院工程前期策划管理的必要性

一家传染病医院,在进行基础建设项目审批时,必须提交可行性论证报告,并将项目规模、资金来源、投资额等情况提交给国家发改委、卫生局。然而,因前期申报的资料通常不完整,且有诸多不确定性,致使一些已申报的建设项目只做形式,缺少对其实施的必要与可行性的探讨,缺少对整个生态系统的全面评估与解析,缺少经济比较。如果评价论证不合理,就会造成许多经济损失。因此,在施工前,要做好相关的论证与规划,要综合考虑其位置的特殊性,经济成本的可行性,以及对社会的责任感等方面的影响,方能制订出最适合的 engineered 工作方案。在施工期间,要加强对每个环节的施工技术的控制和监测,确保工程的质量,在工程的后期,要对工程的结果进行一次综合的检查,医院基建部要根据各自的责任,开展预验,以保证工程顺利通过。提出了一种新的思路,即加强对基础设施项目的管理,以保证项目的顺利进行。

二、传染病医院绿化建设

传染病医院的园林,以保护和隔离为主,辅以降噪和烟雾阻隔,以绿色作为隔离带,对病人的身

心和睡眠都是有益的,要根据说明书的规定书写,才能达到更好的消毒隔离作用。为了使绿地中的药物作用得到最大程度的发挥,医院内的绿地区域要符合一定的规格,只有如此,在各个绿地中,才能达到最好的治疗效果,满足不同病人的需求。在医院周边,还栽种了不少乔灌木,形成了一道屏障,可以有效地避免从街道上吹进来的烟尘和噪声。选用的树种以常绿树为主,因其对花、灌木和草本具有杀菌和药用作用,因此,这两种植物作为其主要选用。门诊部要有大片的缓冲区域,绿化要注重美观,门诊前花园要种植一些大型的落叶树种,在大树的下方要放一个小板凳,离大门5米左右要栽树,要让房间里的光线充足。运用自然植被,如草坪、花坛等,使整个场地变得更加优美,同时,在场地四周还设置了一些绿篱。

疗养区应该选择在开阔的地势较高的地方,周围风景优美,有利于减轻病人的心理压力,增加用药效果。将医院与管理单位、有关科室和病区的分隔用绿化进行分隔,但要有完整的隔离带,要多种一些乔灌木。放射科、化验室及手术室周围的绿化区域应尽可能避免杂花和茸毛,以确保空气流通。传染病医院是最基层的应急单元,具有举足轻重的地位,而在此过程中,绿色空间的功能也越来越明显,主动将阳光和清新的空气引入到房间中,以自然的方式“治愈”病人,使病人在现代技术的帮助下快速恢复健康。

三、传染病医院建设工程存在的问题

本文就已建的既有传染病医院在施工过程中存在的几个问题进行了分析。建设全过程的施工技术质量控制一般依赖于各参建单位的共同努力。传染

病医院是一项特殊的工程，对于施工的质量有着非常严格的要求。当前，我国医院建设项目的质量管理方法还停留在过去的检查和审核阶段，大多数医院建设项目都是在检查和审核的过程中进行的。

传染病医院因其特殊的施工特点，一般都是由传染病医院的基础设施负责，而基础设施的质量管理水平较低，监督意识不强，监督力度不大。在工程项目的物资采购中，由于工程建设所要承担的专业和特殊的任务，所以，所用的建筑材料都要用到专用的医疗建筑材料，然而，除了传统的建筑材料之外，招标文件中只列出了几种特定的医疗建筑材料，却没有具体的医疗建筑材料，如专用的防护材料、抗菌材料不清晰，而且在施工过程中，也没有一套科学的材料管理办法，也没有一个合理的评估标准。

针对目前我国传染性疾病预防控制中出现的一些问题，如密闭性差导致交叉感染，医院动线不闭环，消防及智能化水平不够，本文就如何解决这些问题进行了探讨。在组织架构上，要求平等的利益相关各方较多，所牵涉到的利益相关部门也较多，而在医院的内部，对于不同的科室需求也是不同的。因为在医院方面的目标管理部门的统筹不够，导致了在建设过程中，各个部门之间的协作与协作不够，导致在建设过程中往往只能等待结果，严重地影响了整个工程的进度。由于传染病医院施工的需求各有特点，所应用的施工技术也不同，加之管理人员缺少对施工技术质量的科学管理方法，加之其管理方法不够严格，对整个施工过程没有一个明确的了解，从而对整体施工过程产生了较大的影响。

四、工程质量管理体系

传染病医院作为一种特殊的医疗设施场所，其主要功能是为患者提供医疗服务，并起到隔离感染的作用。21世纪以来，随着甲型H1N1流感、SARS和新冠肺炎等全球疫情的暴发，人们对新发传染病的医疗机构更加关注，而随着我国“生物安全性”实验室的建设和建设，相关研究也逐渐增多。党和国家相继出台了《传染病医院建设标准》和其他相关的法规，为卫生事业的发展 and 卫生事业发展做出了重要贡献。

一座感染性疾病的医院，在建设初期，首先要经过院方的授权，上报到医务处，然后根据需求，将需求上报到基本建设部门，然后，根据建设单位

的需求，对工程建设计划进行可行性论证，在此期间，审计部门负责结算，最后的工程款结算，财务部门负责最后的结算。然后，根据该模型，建立了各阶段的传染病医院建设项目建设的组织架构。

建材是项目建设的关键，直接关系到项目的工期与品质。在招投标活动中，必须按照《卫生监督管理条例》中有关传染病医院建设项目的具体要求进行了详细的说明。监理组织是项目全生命周期中的一个重要环节。在项目施工期间，应加强材料的购买管理，并加强对材料的加工和设计使用等方面的监管。

在感染型医院建设项目中，施工工艺是最为关键的环节，是确保建设项目的顺利完成，也是确保建设项目顺利完成的必经之路，因此，对承包企业的科学指导和科学合理的监理工作至关重要。传染病医院相对于其他建筑工程而言，由于其特殊性，需要从整体上对建造方式、建造工艺等方面进行全方位的监控，并结合工程的验收规范等实施全方位的监管。从工程环境的视角出发，因其本身所特有的特性，深入分析“环境”是很有必要的。与一般的建筑项目相比，在进行规划和设计时，要有严密的环保防护措施，以预防传染病的传播，最重要的是要保证院内的病原不会相互传染，不会向外扩散。

五、关键评价指标控制措施

在建设工程中，人是施工技术应用的关键影响因素。所以，各参建单位之间的管理人员间应建立起良好的沟通机制，这样才能使各个成员的工作得到更好的配合，从管理层开始，逐步制定出一套合理有效的质量管理措施，同时还要对各项措施的执行情况进行检查，这样才能形成一套多层次的监管体系，保证施工技术的有效落实。不论是监理单位，还是总承包单位，都要加强对此项工程的培训，并加强对此项工作的宣传，在责任制推广过程中，要加强对建筑工程的监管，要进一步加强管理，严格落实物料进场制度，物料二次检查制度。除了传统建筑材料以外，建筑材料在建筑领域也有大量的需求，所以在施工之前，需要和医疗机构进行充分的交流，通过科学的方法来评估选择的适用性，并在专家的指导下，对所选择的材料进行全面的考虑。在材料进场后，还要对建筑材料进行二次检查，用书面形式记录检查出的材料参数，规格，质量，数量，

最后形成报告，保证建筑材料的质量。

在工程施工中，如何进行各种因素的协调，是一个至关重要的环节。因此，既要熟悉项目的实施步骤和技术，又要从设计、监理、建设三个方面来引导和监管。在工程施工中，要协调各个利益相关部门、医院各部门，对建设工程的环境效应进行科学评价与分析。在此基础上，提出各阶段的施工工艺和质量管理关键点，并针对该工程所处的环境因素，制定了一系列的质量管理对策，以确保该工程的质量。

六、严格执行工程竣工验收，做好资料归档

在项目施工过程中，竣工验收是一个十分重要的环节，它既要施工成果进行综合评价，又要对施工过程中取得的经验与教训进行总结。在完成竣工验收之前，要先进行预验，要按照设计和验收规范，详细记录不符合设计或不合格的行为，并严厉地要求纠正，确保工程的正式验收。切不可由于未做好验收关，导致后续出现诸多品质问题，导致必须重做，影响了医院的工作，这也是一种资源的浪费。

在工程施工中，档案资料是评价工程质量的依据，是反映工程自身质量的一个指标，对已投用项目的管理运营、维护、鉴定、改扩建及施工工艺变更等都有着极其重大的作用。所以，加强对档案资料的管理，做好竣工验收后的档案资料验收工作，也是一个很关键的步骤。在工程完工后，由医院基础建设部门负责对工程档案进行有效的管理；在工程建设期间，要严格依照我国有关施工文件的管理规定，按时搜集、整理建设工程各阶段的资料，不断进行完善，并向建设行政机关或档案管理机构移交。一定要严禁文件出现无序管理，最终出现无人看管的情况。

七、建设施工

（一）废水污染防治措施

在建设过程中，城市生活污水、建筑污水和雨水带来的地面径流中含有大量的泥沙，其中有机物、悬浮物和氨氮是主要的污染物。为了减少项目施工对受纳水体的不利冲击，在施工场地设置了一个沉池和排水沟（管）网，确保排水畅通，在进行沉降后，方可将工程泥浆排入周边水体。此外，还应在工程场地设置清车设备及配套的排水及淤泥沉降设备，并对输送车做好除泥清洗工作，不得将车辆拖离现场。

（二）噪声污染防治措施

首先，建设单位应尽量选择噪声较小、安装了消音装置和噪声小的工程机械。其次，在建筑工地上，应对高噪声设备的使用时段进行严格控制，白天应优先考虑，并对施工时段进行合理规划。最后，应尽可能避免将多种高噪声的施工设备集中在一个地方，以免在工地上产生太大的噪声。

（三）固体废物污染防治措施

建设过程中，会产生大量的生活垃圾、建筑垃圾和建筑弃渣等。在这些垃圾中，建筑工人的生活垃圾必须被集中收集，然后由环卫部门进行处理，而建筑垃圾和建筑废料要按照不同的类别进行处理，例如，把建筑废料运送到消纳点进行消纳；污泥经预处理后，输送至消纳场消纳。

结语：

建设一所标准化的传染病医院，并对传染病的设置和管理进行了进一步规范，开展了“双提升工程”，这对于提升我国公共健康安全具有重要的现实意义。在这样的大环境下，为使传染病医院项目施工的质量达到规范要求，本文施工技术质量控制进行了探讨。传染病医院的建设的施工技术管理是一项系统的工作，它对医院的发展起着举足轻重的作用；任何一个环节或某个环节处理不当，都会对项目的质量产生不利的影响，从而对医院的建设环境产生不利的影响。所以，要想有效地推动传染病医院的发展，就必须加大对基础设施施工技术的管理力度，持续提升工程质量。针对不同阶段的控制要点，制定相应的管控管理对策，对传染病医院的医疗环境持续改善起到了积极的作用。

参考文献：

- [1]谷鹏举,李健强,付锐琳,杜永奎,张玉柱,甘猛.火神山医院总平面与交通物流管理实践[J].施工技术,2020,49(12):33-37.
- [2]李劲,聂强,胡喜华,郑家伟,孙宁.大型应急医院项目快速验收与移交对策[J].施工技术,2020,49(12):43-45.
- [3]董泽荣,潘峰,徐大为,王兆.应急传染病医疗设施建造综述[J].建筑施工,2021,43(5):741-743.
- [4]李立顺,左海峰.急救救治临时医疗用房的建设[J].建筑施工,2021,43(5):744-746.
- [5]施智亮,毛子成.临时医疗用房的项目管理[J].建筑施工,2021,43(5):749-750.