

谈当前建筑施工安全管理工作中存在的问题及对策

高斌

(安庆市第一建筑安装工程公司, 安徽 安庆 246003)

【摘要】随着社会经济的快速发展, 建筑行业也取得了显著的进步, 而在建筑施工阶段, 安全管理的实施仍然发挥着至关重要的角色。为保证建筑业能够持续稳定地发展, 施工阶段必须确保施工人员和建筑质量的安全性, 同时在注重安全管理的基础上, 也要确保工程单位的经济效益和生命安全得到保障。因此, 应结合当前建筑工程实际情况, 制定科学有效的安全管理策略, 可提高安全管理水平, 推动该行业健康持续发展。本研究聚焦于建筑施工安全管理中存在的各种问题, 并针对这些问题提出具体的解决方案, 本研究的目的是为同行业的发展提供宝贵的参考信息。

【关键词】 建筑施工; 安全管理; 存在问题

引言

在建筑施工的各个阶段, 除了要高度重视施工人员的安全外, 还需要确保在建筑完工并投入使用后, 大众的生命和财产都能得到充分的保护^[1]。在建筑业中, 显然, 安全管理的核心地位是显而易见的, 因为它与施工人员的生命安全有着直接的联系, 还与施工单位、建筑公司以及业主的经济利益紧密相连。在建筑施工的全过程中, 一旦发生任何安全事故, 不仅会对整个项目的进度和质量产生负面影响, 还可能对广大人民群众的生命和财产安全构成威胁, 因此, 加强建筑施工安全管理工作至关重要。确保建筑施工过程中的安全管理是确保施工和施工过程安全的核心环节, 施工单位也应当高度重视并着手解决相关的安全问题。在建筑施工过程中, 由于各种原因会存在一定安全隐患, 一旦出现安全事故, 将会造成人员及财产损失, 甚至还会危及人们生命财产安全。因此, 施工单位在进行工程施工时, 必须严格按照相关规定和制度执行安全管理方案, 以确保施工过程的安全标准得到提高, 并避免潜在的安全风险。

一、建筑施工安全管理的重要性

建筑施工管理的每一个步骤中, 安全管理显然是最为核心的部分, 它也构成了施工管理的核心内容。通过实施有效的安全管理措施, 能够在施工过程中有效地控制各种安全事故的发生。

(一) 建筑施工阶段的安全管理, 应重视加强向相关人员传授安全知识与安全意识, 这样可以更好地规范相关规定, 提高施工阶段的安全性。

(二) 监管相关人员施工的各个环节, 这种方式能够迅速识别施工过程中可能出现的安全问题, 并根据这些问题采取有针对性的解决措施, 以满足工程施

工阶段的质量要求。

(三) 达到企业经济效益的必由途径就是安全施工, 当施工现场出现一些安全事故时, 有可能导致建筑中的质量不达标, 甚至还有可能威胁人员的安全, 对企业发展不利。

基于此, 安全管理工作的开展可有效控制建筑企业经济效益, 并为企业可持续发展提供保障。

二、当前建筑施工安全管理工作中存在的问题

(一) 建筑市场缺乏规范性

在建筑行业中, 经常出现如非法分包、工程款未按时结算等问题, 有些单位由于缺乏必要的资质, 导致其人员和设备无法满足施工建设的需求。因此, 在建筑施工过程当中, 一些施工单位为了追求经济利益最大化, 往往采用低价投标来获得更多的利润。当这些建筑单位选择以较低的价格中标时, 它们在安全施工和管理的环节很难获得充分的保障, 这为后续的施工阶段带来了巨大的安全风险。因此, 为确保建筑施工过程能够正常进行, 必须加强建筑工程管理, 从而避免安全事故发生。此外, 一些建设项目的施工过程中, 相关单位尚未完成施工许可和安全质量保障等相关手续的办理, 这无疑对施工过程中的安全性造成影响^[2]。

(二) 管理体系不健全

1. 建筑施工阶段, 如果没有一个完善的安全管理机制, 很难保证相关的工程项目能够顺利进行, 并且在实际施工过程中, 经常会遇到安全管理体系不完善的问题。这些都是影响建筑工程施工质量与进度以及建筑工程整体经济效益和社会效益提升的主要因素。

2. 有些建筑施工单位的负责人往往过分关注施

工进度和工程效益，却忽视了安全管理的重要性，这不仅妨碍了建筑施工安全管理工作的顺利进行，也使得安全管理措施无法真正落实到实际工作中。

3. 由于缺乏对安全事故发生原因分析及处理措施研究，使得施工人员在日常生产活动中，无法及时发现安全隐患，进而引发安全事故。

4. 施工过程中由于缺乏一个完整和规范的管理体系，导致相关工作岗位的执行不够明确，安全管理人员在执行任务时缺乏明确的参考依据，从而使得安全管理工作流于形式。

（三）安全监督不到位

在建筑施工的管理过程中，安全监督和管理是核心环节，也是确保施工安全和质量的关键。但在实际的安全监督管理中，相关机构并没有进行严格的监管，也没有对关键的施工部门进行有效的监督和管理，这导致施工后期仍然存在巨大的安全风险，从而增加了安全事故的发生概率。因此，为确保施工现场人员生命安全以及财产不受损害，必须加强对于建筑工程中的施工阶段安全管理工作。同时，在进行安全监管的过程中，依然存在监管工具相对过时的问题，并且尚未采用现代化的手段执行任务，这进一步对安全监管产生影响^[3]。

（四）建筑单位安全行为不规范

部分建设单位由于缺乏法律意识，没有按照法定的建设流程进行安全管理，从而规避政府的监督；部分建设单位没有遵循相关的法律规定审查施工图、招标和报建流程，也没有完成质量安全监管和施工许可的相关手续；有的建设单位对工程质量和安全监督管理不力等原因，使建筑安全事故时有发生。仍有部分建设单位未遵循相关法规，非法将工程外包给没有相应资质的公司，正是由于这种现象的存在，使得建筑施工过程中经常发生各种恶性事件。

（五）相关人员风险意识淡薄

我国部分建筑公司和管理团队由于缺乏对风险的认识，导致工程施工中的风险管理能力减弱。大量的企业在其发展过程中，关注点在于经济效益，对风险管理并不重视，认为这只会出现不必要的资金浪费。在遭遇某些风险的情况下，上述人员为转移这些风险，通常会选择不太合适的策略。值得注意的是，一旦出现风险，这无疑会对建筑公司的社会效益和经济效益产生影响，而且，风险的转移并不是基于对方的薪酬假设。在建筑市场上，企业通常会采用免责条款和其他严格的条件转移风险，并将这些风险转嫁给承包商。在这样的情境中，尽管能为业主或总承包商带来短期的经济利益，但仍然存在严重的利益冲突。当面临这种不平等的风险转

移策略时，它对社会和建筑行业的发展产生了巨大的负面效应。由于建筑企业与业主之间存在利益上的矛盾，因此承包商有必要主动规避风险。为承担不平等的风险责任，承包商可能会削减设备和员工的成本，甚至可能会选择风险转移的策略。随着时间的流逝，建筑公司在技术和设备上的投资逐渐减少，阻碍了建筑行业的发展。

三、加强当前建筑施工安全管理工作的对策

（一）规范建筑市场中的行为

建筑市场发展过程中，受诸多因素影响，使得市场发展缺少规范性，为规范建筑市场发展，需更好地利用政府职能，有效调节建筑市场行为。

1. 政府部门需结合建筑市场发展情况，建立市场管理机构，并对其进行有效监督，及时调整市场结构，确保建筑市场有序发展^[4]。

2. 相关部门应审核建筑单位资质证书，当建筑单位安全生产不完善，那么就不能及时发放相关证件许可，暂扣存在安全隐患的建筑单位，经整改完成后，确定重申审核已通过才可继续发放。

（二）健全建筑管理体系

建筑施工过程中，施工安全直接受安全管理体系是否健全影响，只有施工单位具有健全的管理体系，才可确保建筑施工进度顺利进行。

1. 基于建筑施工现场的实际安全管理需求，制定清晰的安全管理策略和目标，为构建完整的安全管理体系奠定理论基石。

2. 针对施工现场的具体发展状况，为施工的每一个环节制定相应的责任制度，明确各方权力和责任，落实施工过程中的安全管理责任。此外，需要明确具体的操作机制，合理划分施工和管理的各个环节和标准，这样才能明确安全责任的具体内容，确保每一个施工岗位的工作人员都能有效地执行他们的职责，确保施工过程中的安全。

3. 为让施工阶段的相关工作人员更加注重安全管理，施工单位可以设立专门的考核机制，并定期进行评估，以确保每位施工人员都具有较高的安全意识，并能更好地投入到工作中，从而提高施工建筑的安全性。

（三）加强安全教育培训

在建筑施工的安全管理过程中，对施工团队进行安全教育是至关重要的。为保证施工的安全性，此时安全管理团队必须进行深入的安全教育和培训。在施工初步阶段，相关管理人员需要定期组织施工团队进行岗前培训，并着重强调施工过程中的安全关键点，围绕安全知识和意识进行培训，强化施工人员的安全操作能力，确保他们自我保护意识

得到加强，从而确保施工过程变得更加规范和安全。在完成教育和培训后，还需增强考核的严格性，只有当施工团队满足考核标准时，他们才被允许持证工作。同时还要注重员工之间相互监督，避免出现安全隐患。此外，那些从事特定工作的相关人员必须持有合格证书才能上岗，以防止质量问题和安全事故的发生。此外，还要重视现场管理与监督工作，提高施工人员的安全性以及整个工程质量。施工阶段管理团队必须高度重视岗前的培训，并对施工的关键环节进行再次的培训和评估，确保所有施工人员在施工过程中更为安全。

（四）加强安全监督

建筑施工安全中的安全监督工作是否落实，是提高施工安全性的主要途径，所以需加强施工安全监督管理工作。

1. 安全监督阶段，需有效辨识存在的危险源，施工前期科学分析具体状况，深入研究有可能存在的安全性能，并监测其中的安全性能，保证施工方案、设备在投入使用时更为安全。

2. 安全监督阶段，需重点监管存在的关键环节实施重点，提高监管力度。

3. 在进行安全监督时，需根据建筑施工的具体情况，合理地选择适当的监督手段。施工现场管理时，管理人员需对现场工作人员的工作内容及行为方式加以指导与监督，促使其养成良好的安全意识和操作习惯，进而为后续施工打下坚实基础。为增强施工过程中的安全保障，需要采用旁站式监控策略，以减少施工过程中可能出现的安全隐患。同时，在过程控制的指导下，需要加强施工过程中的安全风险预防工作，确保施工的每一个环节都是安全的。

（五）严格规范工程各方主体市场行为与安全行为

在进行建筑施工招标和投标的过程中，施工单位必须严格遵循市场的准入准则和相关的规章制度，这样才能挑选出满足这些标准的建筑施工公司，并确保在符合相关法规的前提下，依法完成安全报建和施工许可的相关手续；施工单位应严格遵守有关法律、法规及标准规范要求，做好施工现场管理和安全控制工作。对建筑工程施工安全与效率产生影响的因素较多，可能引发各种安全问题，例如施工人员安全意识淡薄等原因造成安全事故。在这一阶段，必须重视施工过程中的安全措施，明确施工的关键部分和环节，并为施工事故提供明确的指导建议；同时要加大施工现场的监管力度，确保建筑工程施工过程中各项安全措施落实到位，以提高建筑工程质量水平。身为监理机构，有责任严格遵循相关的法律和法规进行强制性

的监督，一旦发现潜在的安全问题，必须迅速采取措施进行整改；应根据现场实际状况，制定切实可行的安全措施及应急预案。如果情况比较严重，此时需立即勒令其停工整改，若未整改就需强制进行；若发生安全事故，则需要立即通知业主或建设行政主管部门处理。建筑施工公司必须满足国家所规定的注册资本和安全生产的条件，并根据相关法规获得相应的等级资质证书，同时也需要在授权范围内承接工程项目^[5]。施工过程中发生的事故，应当依法承担民事责任或行政责任。鼓励在建筑工程中实施总承包制度，总承包单位应根据相关法规进行建筑工程的分包，并在分包合同中明确规定具体的权益和职责，以避免出现转包或挂靠的情况。

（六）提高风险意识

相关管理人员需提高风险意识，对有可能存在的突发状况做好充足准备。在施工的初步阶段，相关的管理团队需要对工程进行深入地分析，并采取适当的风险预防措施。工程施工前，业主方和承包商要对整个项目有充分了解，明确其责任范围与义务内容。当出现索赔问题后，合同的双方都应在合同谈判的框架内寻求解决方案。一旦出现索赔方无法获得合理赔偿的情况，则应及时与对方协商，以保证项目顺利实施。如果谈判无法有效地解决索赔问题，那么索赔方需要收集相关的证据，并在规定时间里完成诉讼，并借助法律进行解决。市场经济活动下，建筑企业需通过资本、管理、技术方面的优势，从中获得更大的经济效益。

四、结论

综上所述，建筑施工的安全管理受多种因素的制约，影响了安全施工的效率。为确保安全管理措施能够得到有效的执行，相关机构需要了解当前的安全管理状况，并采取有力的手段来加强安全管理的实施。

参考文献：

- [1] 林东伟. 建筑工程施工安全管理问题及应对措施研究[J]. 房地产世界, 2023, (12): 76-78.
- [2] 梁宁辉. 新形势下建筑工程施工管理存在的问题及应对措施[J]. 居业, 2023, (04): 148-150.
- [3] 冯恩义. 装配式建筑工程施工安全管理存在问题及对策[C]// 中国智慧城市经济专家委员会. 2023 智慧城市建设论坛广州分论坛论文集. 浙江万华建设有限公司, 2023: 2.
- [4] 林小兵. 当前建筑施工安全管理工作存在的问题及策略[J]. 中国住宅设施, 2022, (12): 87-89.
- [5] 漆明霞. 当前建筑施工安全管理工作中存在的问题及对策[J]. 居舍, 2022, (14): 123-125.