

城市公园园林景观工程施工要点及管理策略

毛小春¹ 冉曦²

(1. 重庆城投城市更新建设发展有限公司, 重庆 400000;

2. 重庆渝北龙溪街道红石支路社区, 重庆 400000)

【摘要】随着城市化进程的不断加速,城市公园园林景观工程的建设与管理备受关注。作为城市绿色生态系统的一部分,城市公园园林景观工程的规划、施工和管理直接关系到城市环境的整体质量和居民的生活品质。针对当前工程建设中存在的难点与问题,本文旨在探讨有效的施工要点及管理策略,提出科学合理的解决方案,为城市公园园林景观工程的可持续发展提供有益参考。

【关键词】城市公园;园林景观;施工要点;管理策略

引言:

城市综合性公园作为城市生态环境的重要组成部分,其园林景观工程的施工管理至关重要。本文旨在通过对城市公园园林景观工程的特点和难点进行深入分析,提出有效的施工要点及管理策略,以期在城市公园园林景观工程的顺利施工和有效管理提供有益的指导和借鉴。

一、城市综合性公园园林景观特点

(一) 自然性

城市综合性公园园林景观在设计和建设中注重自然性的体现,力求营造出自然、舒适、宜人的环境氛围。自然性要求园林景观工程中的植被、地形地貌、水域等元素融入自然生态系统,力图营造出仿佛置身大自然中的感受。在实际施工中,设计师和施工团队需要根据自然环境的特点,精准选择植物品种、布局形式等要素,以营造出自然景观的真实感和舒适度。此外,施工过程中需要注意生态平衡的保护,尊重自然的生长规律,避免人为破坏和过度设计,从而确保园林景观工程的自然性得到有效体现^[1]。

(二) 标准统一

城市综合性公园园林景观的施工需要严格遵循统一的标准和规范,以确保施工质量的一致性和稳定性。这种标准统一涵盖了从设计规范到施工工艺的全过程,包括土地利用标准、植被配置标准、建筑设计标准等方面。施工团队需要严格按照相关标准进行操作,确保每个环节的施工符合统一的要求,避免因标准不一致而导致的施工差异化和质量问题。通过统一的标准,可以保障城市公园园林景观工程在整体设计和效果呈现上的一致性和统一性^[2]。

(三) 协调性

城市综合性公园园林景观的施工过程需要注意

协调性,以确保各个环节之间的协调配合和统一推进。协调性包括工程设计与实际施工之间的协调、施工人员与管理团队之间的协调、不同工种之间的协调等多个方面。在实际操作中,需要强化施工团队的协作意识和团队精神,确保各部门之间的协调配合,避免因施工过程中的不协调而导致的问题和隐患。通过注重协调性,可以提高城市公园园林景观工程的施工效率和施工质量,实现整体工程目标的顺利达成。

二、城市综合性公园园林景观工程难点

(一) 涉及专业较为广泛

城市综合性公园园林景观工程的施工需要涉及的专业知识领域相对较为广泛,包括园艺、土木结构、园林建筑工程、环境生态、给排水、强弱电管网、雕塑、美术、文学、历史文化、声光电智能系统等多个方面。这些专业领域的知识和技能要求施工团队成员具备较高的综合素质和跨学科应用能力。然而,当前一些施工团队可能在跨学科知识更新和综合技能培养方面存在欠缺,导致团队成员在实际施工中对复杂问题的处理不够灵活和全面^[3]。

(二) 设计方案偏差较大

在城市综合性公园园林景观工程的施工过程中,设计方案偏差较大是一个普遍存在的难点。部分设计方案可能在实际施工中存在一些不合理或不切实际的设计,导致实际施工过程中需要不断进行调整和修正,增加了施工的复杂度和难度。设计方案偏差可能源自对场地实际情况的不充分了解或设计方案制定阶段的不够周全。包括勘察测量数据偏差、建设单位的需求不具体、设计方案考虑限制条件不充分落地性差、材料选定发生重大变化、实施期间受项目投资控制变化调整实施内容等情况均会导致设计方案偏差或调整。

（三）维护保障力度参差不齐

城市综合性公园园林景观工程施工后需要进行相对较长的维护周期和相对较高的成本，维护保障力度参差不齐，这是当前存在的一大难点。由于公园园林景观工程通常包含大量植被、建筑、设施等，这些需要长期维护和管理才能保持良好的状态，人力、物资、成本均需持续性有效投入。然而，一些公园园林景观工程的维护计划、措施、成本可能存在不足，导致维护环节薄弱，工程效果无法得到有效保障。

（四）施工质量难以控制

在城市综合性公园园林景观工程施工中，施工质量难以得到有效控制是当前存在的一个难题。这主要源于施工过程中存在的诸多不确定性因素，如人为操作失误、材料采购到场不及时、工期安排不合理、利益驱使下的材料以次充好、偷工减料等。这些因素可能导致施工过程中出现质量问题，如设施安装不牢固、园景铺贴缺陷多、栽植杂乱不规范、园林绿化效果不尽如人意等。同时，施工管理中的内控监管和外包监理的管理缺失或不到位也会直接影响工程质量的把控，导致整体施工质量难以得到有效保障。

三、城市综合性公园园林景观工程施工要点

（一）做好前期准备工作

在城市综合性公园园林景观工程施工中，做好前期准备工作至关重要。这包括对工程施工所需的各项材料、设备、人力等资源进行充分的准备和调配，确保施工过程中各项资源供应的充足和及时性，为后续施工打下良好的基础。同时，加强对施工现场的勘察和规划，充分了解施工区域的地理环境、气候条件等因素，为后续施工方案的制定和实施提供科学依据。在前期准备工作中，还需要对施工过程中可能出现的风险和问题进行全面评估和分析，制定相应的预案和对策，提前做好应对措施，确保施工过程的顺利进行和施工质量的有效控制^[4]。

（二）加强前期规划设计

在城市综合性公园园林景观工程施工中，加强前期规划设计是确保工程质量的关键一环。这包括对工程施工方案进行详细的设计和规划，明确工程施工的具体步骤和要求，制定详尽的施工计划和时间表，确保工程施工按时、按质完成。同时，需要充分考虑工程施工中可能遇到的各种问题和风险，针对不同情况制定相应的施工方案和应对策略，确保在施工过程中能够及时应对各种突发情况，保障施工进度和施工质量的稳定性。此外，加强前期规划设计还需要充分考虑施工过程中的环境保护和安全生产等方面的要求，制定科学合理的施工方案，保障施工过程的安全性和环保性。

（三）植物和园林景观合理搭配

合理的植物选择和搭配可以有效地提升公园景观的美观度和艺术性，营造出丰富多彩、生机盎然的园林景观效果。在植物选择上，需要根据公园的整体风格和定位，结合当地的气候条件和土壤环境，选择适应当地气候特点和生长环境的植物品种，确保植物的生长健壮和适应性强。同时，在园林景观的搭配布局上，需要根据不同植物的生长习性和视觉效果，合理布局植物的种植位置和密度，形成丰富多样、层次分明的园林景观组合，营造出丰富多彩、自然和谐的园林景观效果。此外，还需要注重植物的生长周期和管理养护，制定科学合理的植物养护方案，定期进行植物的修剪和护理，保证植物的生长健康和景观效果的持久稳定。通过合理的植物和园林景观搭配，可以有效提升公园景观的美观度和艺术性，打造出令人心旷神怡、自然和谐的园林景观空间。

（四）注重地上地下管网、文物建筑、特殊设施设备的避让与保护

在施工前期，需要对园区内的地下管网、文物建筑以及特殊设施设备进行全面调查和检测，明确其位置和布局，制定详细的施工方案和保护措施。在施工过程中，要严格按照施工方案进行施工，加强对地下管网、文物建筑以及特殊设施设备的监测和保护，采取有效措施保护其安全完好。加强对施工现场的管理和监督，落实施工安全责任制和保护责任制，加强对施工现场的安全检查和日常巡视，及时发现和解决施工中存在的安全隐患和问题，确保施工现场的安全稳定和施工质量的高效完成。

（五）注重建设时序和成品保护

在施工前期，需要制定详细的施工计划和时序安排，明确各项施工任务的工期和完成标准，合理安排施工顺序和工作流程，确保施工进度和工期的有效控制。在施工过程中，要加强对施工工序和工期的监督和管理，落实施工进度和质量的双重检查制度，加强对施工质量和工程进度的把控，及时发现和解决施工中存在的问题和难点，确保施工工期的紧凑和施工质量的高效。加强对成品的保护和维护，建立完善的成品保护制度和管理机制，加强对成品的检查和验收，确保成品的质量合格和效果美观，提升园林景观工程的整体质量和美观度，减少投资浪费。

四、城市综合性公园园林景观工程管理策略

（一）加强施工队伍培训

针对施工队伍的实际情况，需要制定全面的培训计划和培训方案。这些计划和方案应该涵盖施工队伍所需的理论知识和实际操作技能等多个方面。加强对

施工队伍的日常管理和培训指导，建立健全的培训机制和考核评估体系，能够有效落实培训计划和任务，确保培训效果和培训质量。加强施工队伍的技能培训 and 安全教育，增强施工队伍的安全意识和技术水平，加强对施工现场的安全管理和施工质量的把控，确保施工队伍的工作稳定性和施工质量的高效性。加强施工队伍的培训不仅有助于提高施工队伍的整体素质和技术水平，还能够提升施工队伍的责任感和归属感，促进团队协作和工作效率的提升。

（二）重视图纸会审工作

城市公园园林景观工程的施工过程中，重视图纸会审工作至关重要。首先，图纸会审是保证工程顺利进行的环节，可以帮助施工团队更好地理解设计意图，明确工程要求，从而减少在施工过程中因图纸设计不明确而带来的额外成本和时间浪费。其次，注重将建设投资与建设品质效果相匹配十分必要。确保投资合理配置，既满足了施工质量要求，又保证了投资回报率。另外，注重景观硬景和软景与历史文化的融合，有助于展现城市的历史韵味，提升城市的文化内涵，为市民提供一个富有文化内涵的休闲空间。同时，应注重景观硬景和软景与新技术、新工艺、新材料、智慧设施设备的应用相结合，使公园景观不仅具有美观性，还兼顾生态环保和智慧化管理，提升了公园的功能性和可持续发展能力。通过重视图纸会审工作，可以确保工程建设的顺利进行，保证施工质量的稳定提升，满足市民对城市公园的美好期待，促进城市生态环境的持续改善和城市文化的传承发展。

（三）加强材料质量把控

在城市公园园林景观工程施工管理中，加强材料质量把控是确保工程质量的关键。首先，需要建立严格的材料采购制度和供应商管理制度，确保材料的质量符合标准要求。其次，要加强对材料的检验和验收工作，建立全面的质量检测机制和流程，确保每批材料的质量符合要求，杜绝不合格材料进入施工现场。此外，要加强对材料存储和保管的管理，确保材料在存放过程中不受污染和损坏，保证施工过程中材料的安全和可靠性。同时，要加强对材料使用过程的监督和管理，加强对施工人员的培训和指导，增强他们的材料使用意识和技术水平，确保材料在施工过程中得到有效的利用和保护，保障城市公园园林景观工程的施工质量和工程效果。

（四）做好后期养护工作

在城市公园园林景观工程的施工完成后，做好后期养护工作至关重要。这一阶段的养护工作直接关系到景观工程的后续使用效果和寿命。为了做好后期养护工作，

首先应建立完善的养护管理体系，明确养护工作的责任部门和责任人，并制定详细的养护计划和工作方案。其次，要加强对园林景观设施和植物的日常保养和检修，定期修剪植物，清理园林设施，保证园林景观设施的完好性和美观性。同时，要加强对园林景观设施的检测和维护，定期进行设施的检修和维护，及时发现和解决设施存在的问题，确保园林设施的安全和稳定。此外，还应加强对园林景观环境的管理和保护，定期清理园林环境的垃圾和杂物，保持园林环境的整洁和卫生，提升公园园林景观的整体品质和形象。

（五）科学应对恶劣天气，加强安全文明施工管理

在城市公园园林景观工程的施工和管理过程中，科学应对各类恶劣天气是确保工程安全性和可持续发展的重要环节。为此，需要针对不同的恶劣天气条件制定针对性的防范和保护措施。面对持续高温、台风、暴雨等极端天气，应加强园林设施和植物的固定，做好遮阳浇水、防风、排水等措施，以防止意外损失的发生。此外，建立健全的应急预案和响应机制，确保能够迅速应对恶劣天气，保障园林工程和设施的安全。定期检测和维护园林设施和植物，及时发现并解决安全隐患，是预防事故发生的有效手段。同时，建立完善保护体系，加强对园林设施和植物的保护，以确保它们的安全和稳定。通过科学有效地应对恶劣天气，不仅能够保障城市公园园林景观工程的安全性和可持续发展，还能提升城市公园园林景观的整体品质和形象。

结束语：

在城市公园园林景观工程的施工和管理中，需要充分认识到其特点和难点，同时把握好施工要点和管理策略。仅有全面的规划设计、有效的施工管理以及科学的应急处置，才能确保城市公园园林景观工程的顺利推进和持续发展。加强人才培养、技术创新和管理升级是关键所在，这些举措将有助于提高城市公园园林景观工程的质量和水平，为城市的生态环境建设和城市居民的生活品质提供良好保障。

参考文献：

- [1] 王立群. 城市综合性公园园林景观工程施工要点及管理策略 [J]. 四川建材, 2023, 49(09): 63-65.
- [2] 邓毅. 城市公园景观工程中国路的铺装形式、材质及运用 [J]. 现代园艺, 2023, 46(04): 126-128.
- [3] 王科英. 城市公园景观提升改造建设工程的施工与管理策略 [J]. 中国住宅设施, 2022(12): 84-86.
- [4] 陈雯若. 浅谈城市公园景观工程设计阶段管理 [J]. 居业, 2022(11): 133-135.